

ABSTRAK

Rina Fathanah, 71170312162, Pengaruh Likuiditas dan Profitabilitas Terhadap Struktur Modal Pada Perusahaan Properti dan Real Estate yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia

Tujuan Penelitian ini adalah untuk mengetahui pengaruh profitabilitas terhadap struktur modal pada perusahaan properti dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia, pengaruh likuiditas terhadap struktur modal pada perusahaan properti dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia, pengaruh likuiditas dan profitabilitas berpengaruh signifikan terhadap struktur modal pada perusahaan properti dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia. Penelitian ini dibatasi pada perusahaan properti dan real estate yang terdaftar di BEI. Pada penelitian ini yang menjadi sampel adalah perusahaan properti dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia. Data yang digunakan di dalam penelitian ini adalah dari tahun 2017-2010. Populasi dalam penelitian ini berjumlah 66 perusahaan. Untuk menentukan ukuran sampel yang dapat mewakili populasi maka dilakukan pemilihan sampel dengan menggunakan metode *purposive sampling*, yaitu sebanyak 11 perusahaan. Pendekatan penelitian ini adalah pendekatan asosiatif dengan jenis data kuantitatif. Metode pengujian menggunakan teknik analisis regresi linier berganda dengan menggunakan SPSS versi 21. Berdasarkan hasil pengujian dan analisis menunjukkan bahwa secara bersama sama likuiditas dan profitabilitas tidak berpengaruh terhadap struktur modal pada perusahaan properti dan real estate yang terdaftar di BEI.

Kata kunci : Likuiditas, Profitabilitas, Struktur Modal

ABSTRACT

Rina Fathanah, 71170312162, The Effect of Liquidity and Profitability on Capital Structure in Property and Real Estate Companies Listed on the Indonesia Stock Exchange

The purpose of this study was to determine the effect of profitability on the capital structure of property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange, the effect of liquidity on the capital structure of property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange, the effect of liquidity and profitability has a significant effect on the structure. capital in property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange. This research is limited to property and real estate companies listed on the IDX. In this study, the samples are property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange. The data used in this study are from 2017-2010. The population in this study amounted to 66 companies. To determine the sample size that can represent the population, sample selection was carried out using purposive sampling method, namely as many as 11 companies. The approach of this research is an associative approach with quantitative data types. The test method uses multiple linear regression analysis techniques using SPSS version 21. Based on the results of testing and analysis, it shows that jointly liquidity and profitability have no effect on the capital structure of property and real estate companies listed on the IDX.

Keywords: Liquidity, Profitability, Capital Structure