

**ANALISIS PENDAPATAN DAN KELAYAKAN USAHATANI  
KARET RAKYAT (*Hevea brasiliensis*)  
(Studi Kasus : di Desa Simpang Empat Kecamatan Sei Rampah  
Kabupaten Serdang Bedagai)**

---

**SKRIPSI**

---

**DWIKI AZHARI**  
**71170712018**



**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS  
FAKULTAS PERTANIAN  
UNIVERSITAS ISLAM SUMATERA UTARA  
MEDAN  
2024**

**ANALISIS PENDAPATAN DAN KELAYAKAN USAHATANI  
KARET RAKYAT (*Hevea brasiliensis*)  
(Studi Kasus : di Desa Simpang Empat Kecamatan Sei Rampah  
Kabupaten Serdang Bedagai)**

---

**SKRIPSI**

---

**OLEH :**

**DWIKI AZHARI  
NPM : 71170712018  
PROGRAM STUDI : AGRIBISNIS**

Skripsi ini Merupakan Salah Satu Syarat untuk Memperoleh Gelar  
Sarjana di Program Studi Agribisnis Fakultas Pertanian  
Universitas Islam Sumatera Utara  
Medan

**Menyetujui  
Komisi Pembimbing**

**(Prof. Dr.Mhd. Buhari Sibuea, M.Si.)  
Ketua**

**(Desi Novita, S.P., M.Si.)  
Anggota**

**FAKULTAS PERTANIAN  
UNIVERSITAS ISLAM SUMATERA UTARA  
MEDAN**

**2024**

## KATA PENGANTAR



Puji dan syukur alhamdulillah saya panjatkan atas kehadiran Allah SWT karena berkat rahmat dan hidayah-Nya saya dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul “Analisis Pendapatan dan Kelayakan Usahatani Karet (*Hevea brasilliensis*) Rakyat (Studi Kasus : Desa Simpang Empat Kecamatan Sei Rampah Kabupaten Serdang Bedagai)”.Keberhasilan dan kelancaran dalam menyelesaikan skripsi ini tidak terlepas dari peran dan bantuan dari berbagai pihak.

Upaya saya dalam menyelesaikan skripsi ini tidak lain karena adanya bantuan secara langsung maupun tidak langsung dari orang lain. Untuk itu dalam kesempatan ini saya banyak mengucapkan terima kasih kepada :

1. Kedua orangtua dan keluarga yang telah banyak memberikan dukungan kepada saya sehingga saya mampu menyelesaikan skripsi ini.
2. Ibu Dr.Ir.Murni Sari Rahayu, M.P., selaku Dekan Fakultas Pertanian Universitas Islam Sumatera Utara Medan.
3. Bapak Mhd.Ilham Riyadh, S.P, M.Si., Selaku Ketua Program Studi Agribisnis Fakultas Pertanian Universitas Islam Sumatera Utara Medan.
4. Bapak Prof.Dr.Ir.Mhd. Buhari sibuea, M.Si., selaku ketua komisi pembimbing skripsi yang telah banyak memberikan saran dan masukan dalam penulisan skripsi ini.
5. Ibu Desi Novita, S.P,.M.Si., selaku anggota pembimbing skripsi yang telah banyak memberikan saran dan masukan dalam penulisan skripsi ini.

6. Seluruh dosen fakultas pertanian uisu khususnya dosen program studi agribisnis yang sudah banyak memberikan dukungan dan pembelajaran kepada saya.
7. Dan semua pihak yang telah membantu dalam penyelesaian skripsi ini.
8. Teman-teman Fakultas Pertanian UISU khususnya Agribisnis 17 yang sudah banyak membantu dan memberi semangat dalam menyelesaikan skripsi ini.

Saya menyadari bahwa skripsi ini jauh dari kata sempurna, oleh sebab itu dengan segala kerendahan hati saya menerima segala kritikan dan saran yang bersifat membangun demi kesempurnaan skripsi ini. Semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi para pembaca Amiin.

Medan, 26 juli 2024

Dwiki Azhari

## DAFTAR ISI

<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>i</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>v</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>viii</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	<b>ix</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	5
1.3 Tujuan Penelitian .....	5
1.4 Manfaat Penelitian .....	6
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>7</b>
2.1 Penelitian Terdahulu .....	7
2.2 Landasan Teori .....	8
2.2.1 Pengertian Karet .....	8
2.2.2 Pengertian Usahatani .....	9
2.2.3 Pengertian Pendapatan.....	11
2.2.4 Pengertian Analisis Kelayakan.....	11
2.3 Kerangka Pemikiran .....	14
<b>BAB III METODELOGI PENELITIAN.....</b>	<b>16</b>
3.1 Lokasi dan Waktu Penelitian .....	16
3.2 Metode Penelitian .....	16
3.3 Teknik Pengumpulan Data dan Jumlah Responden .....	17
3.4 Metode Analisis Data .....	18
3.4.1 Biaya Produksi .....	18
3.4.2 Penerimaan.....	18
3.4.3 Pendapatan .....	19
3.5 Analisis Kelayakan Usahatani .....	19
3.5.1 NPV ( <i>Net Present Value</i> ).....	20
3.5.2 <i>Internal rate of return</i> (IRR).....	21
3.5.3 <i>Payback Period</i> (PP).....	21
3.6 Definisi dan Batasan Operasional.....	22
3.6.1 Definisi Operasional .....	22
3.6.2 Batasan Operasional.....	23
<b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>24</b>
4.1 Deskripsi Lokasi Penelitian .....	24
4.1.1 Sejarah dan Gambaran Umum Lokasi Penelitian .....	24
4.1.2 Kondisi Geografis .....	25

4.1.3 Demografi .....	26
4.1.4 Distribusi Penduduk Berdasarkan Pendidikan.....	26
4.1.5 Distribusi Penduduk Berdasarkan Suku.....	27
4.1.6 Distribusi Penduduk Berdasarkan Mata Pencaharian .....	28
4.1.7 Distribusi Penduduk Berdasarkan Umur .....	29
4.1.8 Distribusi Penduduk Berdasarkan Agama .....	30
4.1.9 Prasarana Umum .....	30
4.2 Karakteristik Sampel Petani Karet.....	31
4.2.1 Umur Petani .....	31
4.2.2 Tingkat Pendidikan Petani .....	32
4.2.3 Pengalaman Berusahatani .....	33
4.2.4 Luas Lahan.....	34
4.2.5 Jumlah Tanggungan Keluarga .....	35
4.3 Hasil dan Pembahasan Penelitian .....	36
4.3.1 Proses Budidaya Karet.....	36
4.3.2 Analisis Pendapatan Usahatani Karet Rakyat di Desa Simpang Empat .....	42
4.3.3 Biaya Usahatani .....	43
4.3.4 Analisis Kelayakan Usahatani .....	49
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>52</b>
5.1 Kesimpulan.....	52
5.2 Saran .....	52
<b>DAFTAR PUSATAKA .....</b>	<b>54</b>

## DAFTAR TABEL

No	Keterangan	Halaman
Tabel 1.	Luas Areal dan Produksi Usahatani Karet Rakyat Di Kabupaten Serdang Bedagai Tahun 2020.....	4
Tabel 2.	Distribusi Jumlah Penduduk di Desa Simpang Empat Tahun 2020 .....	26
Tabel 3.	Tabel Penduduk Berdasarkan Tingkat Pendidikan .....	27
Tabel 4.	Tabel Penduduk Berdasarkan Suku .....	28
Tabel 5.	Distribusi Mata Pencaharian Pokok Penduduk.....	29
Tabel 6.	Distribusi Penduduk Berdasarkan Umur.....	29
Tabel 7.	Distribusi Penduduk Berdasarkan Agama .....	30
Tabel 8.	Distribusi Berdasarkan Prasarana Umum. ....	31
Tabel 9.	Umur Petani Karet di Desa Simpang Empat Tahun 2023. ....	32
Tabel 10.	Tingkat Pendidikan Petani Karet di Desa Simpang Empat Tahun 2023 .....	33
Tabel 11.	Pengalaman Berusahatani Petani Karet di Desa Simpang Empat Tahun 2023.....	33
Tabel 12.	Luas Lahan Petani Karet di Desa Simpang Empat Tahun 2023.....	35
Tabel 13.	Jumlah Tanggungan Keluarga Petani Karet Desa Simpang Empat 2021.....	36
Tabel 14.	Biaya Investasi Usahatani Karet .....	42
Tabel 15.	Analisis Pendapatan Usahatani Karet di Desa Simpang Empat Tahun 2023 .....	43
Tabel 16.	Rata-Rata Biaya Tetap .....	45
Tabel 17.	Analisis Kelayakan Usahatani Karet.....	50

## DAFTAR GAMBAR

No	Keterangan	Halaman
Gambar 1.	Gambar Kerangka Pemikiran .....	15



## **DAFTAR LAMPIRAN**

<b>No</b>	<b>Keterangan</b>	<b>Halaman</b>
	Lampiran 1. Total Biaya .....	56
	Lampiran 2. Total Penerimaan .....	57
	Lampiran 3. Total Pendapatan .....	58
	Lampiran 4. Perhitungan Analisis Finansial NPV, IRR dan PP .....	59
	Lampiran 5. Kuisisioner .....	65
	Lampiran 6. Dokumentasi .....	70

## DAFTAR PUSTAKA

- Anwar, C. (2001). Manajemen dan Teknologi Budidaya Karet. Pusat Penelitian Karet. Medan.
- Badan Pusat Statistik. (2020).Badan Pusat Statistik Provinsi Sumatera Utara Kabupaten Serdang Bedagai pada tahun 2020.
- Balai Penelitian Sembawa. (2009). Pengelolaan Biji Karet Untuk Bibit.Warta Penelitian dan Pengembangan Pertanian. Vol. 31, No. 5 . Sumatera Selatan. Palembang
- Dumairy, (1999), Perekonomian Indonesia, Jakarta, Erlangga.
- Gerungan, H. P, (2013), Pendekatan Target Costing Sebagai alat Penilaian Efisiensi Produksi Pada PT, Tropical Cocoprime, Manado, Universitas Sam Ratulangi, Jurnal EMBA,
- Habibi. 2009. (dalam Desvita Istiqomah .2012.Skripsi Analisis Usaha Kesesuaian Lahan untuk tanaman karet (*Havea braaaaasiliensis*). Univesias sebelas Maret. Surakarta.
- Hastuti dan Diah, D.R, 2007. Pengantar Teori dan Kasus: Ekonomi Pertanian, Jakarta Penebar Swadaya.
- Ibrahim Yacob, 2009. Studi Kelayakan Bisnis. Edisi Revisi. Jakarta : Rineka Cipta
- Jakfar dan Kasmir. 2010. Studi Kelayakan Bisnis. Kencana Prenada media Grup. Jakarta.
- Jaylan (2016) “Analisis Kelayakan Finansial Usahatani Tebu Rakyat di Desa Paccing Kecamatan Pati Empeng Kabupaten Bone
- Jumingan . 2011. Analisis Laporan Keuangan. Jakarta: Bumi Aksara.
- Maysaroh (2017) “Analisis Kelayakan Usahatani Kelapa Sawit di Kecamatan Mukok Kabupaten Sanggau”
- Mosher, A.T. 1987.Menggerakkan dan Membangun Pertanian. Yogyakarta.CV Yasaguna.
- Mubyanto, 1991, Pengantar Ekonomi Pertanian, Edisi-3, Jakarta: Lembaga Penelitian Pendidikan dan Penerangan Ekonomi Sosial.
- Mubyarto. 1994. Pengantar ekonomi pertanian, LP3S, Jakarta.
- Muizah (2012) “ Analisis Pendapatan Usahatani Ubi Kayu di Desa Mojo Kecamatan Cluwak Kabupaten Pati
- Mukhtar, 2014, Analisis pendapatan Usaha Tani Kelapa Sawit di Desa Cot Mue Kecamatan Tadu Raya, Skripsi, Fakultas Pertanian Universitas Teuku Umar. Meulaboh Aceh Barat.

- Nazir (2010).“Analisis Determinan Pendapatan Pedagang Kaki Lima di Kabupaten Aceh Utara.” Tesis, Medan Universitas Sumatera Utara.
- R. Listiani (2019) “Analisis Pendapatan Usahatani Pada Petani Padi Kecamatan Mlonggo Kabupaten Jepara
- Setiawan, D. H dan A. Andoko. 2005. Petunjuk Lengkap Budi Daya Karet.Agromedia Pustaka, Jakarta.
- Sodikin, 2015, Akuntansi Manajemen, Sebuah Pengantar, edisi kelima. Sekolah Tinggi Ilmu Manajemen YKPN, Yogyakarta.
- Soekartawi, 2002, Teori Ekonomi Produksi. Jakarta: Rajawali Pers.
- Soekarwati, 1993, Prinsip Dasar Ekonomi Pertanian, Jakarta: PT, Raja Grafindo Persada.
- Sugiyono. 2016. Metode Penelitian & Pengembangan. Bandung: Alfabeta.
- Suratiyah, Ken. 2009. Ilmu Usahatani. Penebar Swadaya. Jakarta
- Wahyudin (2019) “Analisis Kelayakan Finansial Usahatani Cengkeh di Kecamatan Midai Kabupaten Natuna

**Lampiran 1. Total Biaya**

No Sample	Biaya Tetap		Biaya Variable			Total Biaya (Rp)
	Biaya Penyusutan Alat (Rp)	Biaya Pembelian Bibit (Rp)	Biaya Tenaga Kerja (Rp)	Biaya Pupuk (Rp)	Biaya Pestisida (Rp)	
1	612.000	7.000.000	10.000.000	10.576.000	3.500.000	31.076.000
2	128.000	1.250.000	6.060.000	4.744.000	380.000	12.434.000
3	238.600	2.500.000	5.960.000	5.875.000	0	14.335.000
4	224.000	1.200.000	9.800.000	288.000	360.000	11.648.000
5	225.000	2.000.000	5.960.000	2.288.000	150.000	10.398.000
6	442.000	2.800.000	9.950.000	4.344.000	600.000	17.694.000
7	194.800	1.750.000	5.910.000	3.088.000	120.000	10.868.000
8	555.000	4.800.000	9.900.000	675.000	550.000	15.925.000
9	194.000	1.750.000	5.910.000	2.888.000	380.000	10.928.000
10	258.400	2.500.000	5.960.000	540.000	0	9.000.000
11	158.000	2.160.000	5.910.000	3.640.000	380.000	12.090.000
12	282.000	2.500.000	5.985.000	144.000	300.000	8.929.000
13	258.400	2.450.000	9.775.000	4.780.000	560.000	17.565.000
14	168.000	1.000.000	5.910.000	4.314.000	240.000	11.464.000
15	224.800	2.050.000	5.910.000	5.350.000	300.000	13.610.000
16	138.200	1.250.000	5.860.000	1.344.000	0	8.454.000
17	451.000	4.680.000	9.850.000	5.625.000	2.800.000	22.955.000
18	256.000	2.400.000	5.910.000	4.880.000	300.000	13.490.000
<b>Jumlah</b>	<b>5.008.200</b>	<b>46.040.000</b>	<b>130.520.000</b>	<b>65.383.000</b>	<b>10.920.000</b>	<b>252.863.000</b>
<b>Rata Rata</b>	<b>278.233</b>	<b>2.557.778</b>	<b>7.251.111</b>	<b>3.632.389</b>	<b>606.667</b>	<b>14.047.944</b>

**Lampiran 2. Total Penerimaan**

<b>No Sample</b>	<b>Luas Lahan (Ha)</b>	<b>Produksi (Kg)</b>	<b>Harga (Rp)</b>	<b>Penerimaan (Rp)</b>
1	1,32	14.000	9.000	126.000.000
2	0,24	2.400	7.700	18.480.000
3	0,48	5.700	8.000	45.600.000
4	0,4	3.800	8.000	30.400.000
5	0,4	5.700	7.700	43.890.000
6	0,56	3.200	7.700	24.640.000
7	0,32	3.800	7.700	29.260.000
8	1,2	4.800	8.000	38.400.000
9	0,32	3.800	7.700	29.260.000
10	0,48	3.350	7.800	26.130.000
11	0,36	3.840	7.900	30.336.000
12	0,48	3.900	8.000	31.200.000
13	0,48	5.700	7.700	43.890.000
14	0,4	2.800	7.700	21.560.000
15	0,4	3.840	7.900	30.336.000
16	0,24	2.500	7.900	19.750.000
17	0,88	6.500	7.900	51.350.000
18	0,48	10.200	7.900	80.580.000
<b>Jumlah</b>	<b>9,44</b>	<b>89.830</b>	<b>142.200</b>	<b>721.062.000</b>
<b>Rata Rata</b>	<b>0,524</b>	<b>4.991</b>	<b>7.900</b>	<b>40.059.000</b>

**Lampiran 3. Total Pendapatan**

<b>Pendapatan Usahatani Karet</b>				
<b>No Sample</b>	<b>Luas Lahan (Ha)</b>	<b>Total Penerimaan (Rp)</b>	<b>Total Biaya (Rp)</b>	<b>Pendapatan (Rp)</b>
1	1,32	126.000.000	31.688.000	94.312.000
2	0,24	18.480.000	12.562.000	5.918.000
3	0,48	45.600.000	14.573.600	31.026.400
4	0,4	30.400.000	11.872.000	18.528.000
5	0,4	43.890.000	10.623.000	33.267.000
6	0,56	24.640.000	18.136.000	6.504.000
7	0,32	29.260.000	11.062.800	18.197.200
8	1,2	38.400.000	16.480.000	21.920.000
9	0,32	29.260.000	11.122.000	18.138.000
10	0,48	26.130.000	9.258.400	16.871.600
11	0,36	30.336.000	12.248.000	18.088.000
12	0,48	31.200.000	9.211.000	21.989.000
13	0,48	43.890.000	17.823.400	26.066.600
14	0,4	21.560.000	11.632.000	9.928.000
15	0,4	30.336.000	13.834.800	16.501.200
16	0,24	19.750.000	8.592.200	11.157.800
17	0,88	51.350.000	23.406.000	27.944.000
18	0,48	80.580.000	13.746.000	66.834.000
<b>Jumlah</b>	<b>9,44</b>	<b>721.062.000</b>	<b>257.871.200</b>	<b>463.190.800</b>
<b>Rata Rata</b>	<b>0,524</b>	<b>40.059.000</b>	<b>14.326.178</b>	<b>25.732.822</b>

#### Lampiran 4. Perhitungan Analisis Finansial NPV, IRR dan PP

NO	KEGIATAN	Tahun ke -									
		(Rp)									
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	
<b>INFLOW</b>											
1.	Penjualan Usahatani Karet						39.425.389	39.425.389	39.425.389	39.425.389	
	<b>TOTAL INFLOW</b>	0	0	0	0	0	39.425.389	39.425.389	39.425.389	39.425.389	
<b>OUTFLOW</b>											
1	Biaya Investasi										
	Pengadaan Bibit	3.000.000									
	Pisau Sadap						120.000				
	Talang Lateks						30.000				
	Cincin Mangkok						180.000				
	Tali Cincin Mangkok						90.000				
	Ember						35.000				
2	Biaya Variabel										
	Benih/Bibit						2.557.778				
	Pupuk		3.632.389	3.632.389	3.632.389	3.632.389	3.632.389	3.632.389	3.632.389	3.632.389	
	Pestisida/Obat-obatan		606.667	606.667	606.667	606.667	606.667	606.667	606.667	606.667	
	Upah Tenaga Kerja		7.251.111	7.251.111	7.251.111	7.251.111	7.251.111	7.251.111	7.251.111	7.251.111	
	Pisau Sadap						120.000				
	Talang Lateks						30.000				
	Cincin Mangkok						180.000				
	Tali Cincin Mangkok						90.000				
	Ember						35.000				
	NET BENEFIT	-3.000.000	-11.490.167,00	-11.490.167,00	-11.490.167,00	-11.490.167,00	24.467.444,00	27.935.222,00	27.935.222,00	27.935.222,00	
	DISCOUNT FACTOR	1	0,93	0,87	0,82	0,76	0,71	0,67	0,62	0,58	
	PV/TAHUN	0	0	0	0	0	27.992.026	26.415.011	24.443.741	22.866.726	

PV BENEFIT/TAHUN	-3.000.000	-10.685.855	-9.996.445	-9.421.937	-8.732.527	17.371.885	18.716.599	17.319.838	16.202.429
PV COST/TAHUN	3.000.000,00	10.685.855,31	9.996.445,29	9.421.936,94	8.732.526,92	10.620.140,95	7.698.411,89	7.123.903,54	6.664.296,86
NPV (Rp)	182.182.609,92								
IRR (%)	24%								
PV POSITIF	224.019.374,38								
PV NEGATIF	-41.836.764,46								
NET B/C	-5,354605627								
GROSS B/C	2,266341068								
PP	5								
Total Biaya Investasi	5.275.000								
Kumulatif PV/Tahun	-3.000.000	-13.685.855	-23.682.301	-33.104.238	-41.836.764	-24.464.879	-5.748.280	11.571.557	27.773.986



9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
39.425.389	39.425.389	39.425.389	39.425.389	39.425.389	39.425.389	39.425.389	39.425.389	39.425.389	39.425.389	39.425.389	39.425.389
39.425.389	39.425.389	39.425.389	39.425.389	39.425.389	39.425.389	39.425.389	39.425.389	39.425.389	39.425.389	39.425.389	39.425.389
	120.000					120.000					120.000
	30.000					30.000					30.000
	180.000					180.000					180.000
	90.000					90.000					90.000
	35.000					35.000					35.000
	2.557.778					2.557.778					2.557.778
3.632.389	3.632.389	3.632.389	3.632.389	3.632.389	3.632.389	3.632.389	3.632.389	3.632.389	3.632.389	3.632.389	3.632.389
606.667	606.667	606.667	606.667	606.667	606.667	606.667	606.667	606.667	606.667	606.667	606.667
7.251.111	7.251.111	7.251.111	7.251.111	7.251.111	7.251.111	7.251.111	7.251.111	7.251.111	7.251.111	7.251.111	7.251.111
	120.000					120.000					120.000
	30.000					30.000					30.000
	180.000					180.000					180.000
	90.000					90.000					90.000
	35.000					35.000					35.000
27.935.222,00	24.467.444,00	27.935.222	27.935.222	27.935.222	27.935.222	24.467.444	27.935.222	27.935.222	27.935.222	27.935.222	24.467.444
0,54	0,51	0,48	0,44	0,41	0,39	0,36	0,34	0,32	0,3	0,28	0,26
21.289.710	20.106.948	18.924.187	17.347.171	16.164.409	15.375.902	14.193.140	13.404.632	12.616.124	11.827.617	11.039.109	10.250.601

15.085.020	12.478.396	13.408.907	12.291.498	11.453.441	10.894.737	8.808.280	9.497.975	8.939.271	8.380.567	7.821.862	6.361.535
6.204.690,18	7.628.551,95	5.515.280,16	5.055.673,48	4.710.968,47	4.481.165,13	5.384.860,20	3.906.656,78	3.676.853,44	3.447.050,10	3.217.246,76	3.889.065,70

---

42.859.006	55.337.402	68.746.309	81.037.806	92.491.248	103.385.984	112.194.264	121.692.239	130.631.510	139.012.077	146.833.939	153.195.475
------------	------------	------------	------------	------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------

21	22	23	24	25
39.425.389	39.425.389	39.425.389	39.425.389	39.425.389
39.425.389	39.425.389	39.425.389	39.425.389	39.425.389

				120.000
				30.000
				180.000
				90.000
				35.000
				2.557.778
3.632.389	3.632.389	3.632.389	3.632.389	3.632.389
606.667	606.667	606.667	606.667	606.667
7.251.111	7.251.111	7.251.111	7.251.111	7.251.111
				120.000
				30.000
				180.000
				90.000
				35.000
27.935.222	27.935.222	27.935.222	27.935.222	24.467.444
0,24	0,23	0,21	0,2	0,18
9.462.093	9.067.839	8.279.332	7.885.078	7.096.570

6.704.453	6.425.101	5.866.397	5.587.044	4.404.140
2.757.640,08	2.642.738,41	2.412.935,07	2.298.033,40	2.692.430,10

<u>159.899.928</u>	<u>166.325.029</u>	<u>172.191.426</u>	<u>177.778.470</u>	<u>182.182.610</u>
--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------

**Lampiran 5. Kuisisioner**

**KUESIONER ANALISI PENDAPATAN DAN KELAYAKAN USAHATANI KARET RAKYAT,  
STUDI KASUS (Desa Simpang Empat Kecamatan Sei Rampah Kabupaten Serdang Bedagai)**

**I. Karakteristik Responden**

- a) Nama : .....
- b) Umur : .....
- c) Pendidikan Terakhir : .....
- d) Jenis Kelamin : P / L
- e) Lama Berusaha : .....Tahun
- f) Jumlah Tanggungan Keluarga : .....Orang

**II. Biaya Tetap**

**a. Luas Lahan**

<b>No.</b>	<b>Uraian</b>	<b>Jumlah</b>
<b>1.</b>	<b>Luas Lahan Usahatani Karet</b>	

**b. Modal Awal**

No.	Jenis Alat	Satuan	Umur Pakai	Harga (Rp)	Total (Rp)
1.	Pembelian Lahan				
2.	Pembelian Bibit				
3.	Pisau Sadap				
4.	Talang Lateks				
5.	Mangkok				
6.	Cincin Mangkok				
7.	Tali Cincin Mangkok				
8.	Ember				
9.					

**III. Biaya Operasional****a) Biaya yang digunakan dalam proses produksi**

No.	Sarana Produksi	Jumlah (Kg)	Harga (Rp)
1.			
2.			
3.			

**b) Upah Tenaga Kerja**

**1. Tenaga Kerja Dalam keluarga**

No.	Jumlah Tenaga Kerja	Jumlah Harian Kerja	Jumlah Jam Kerja	Biaya Tenaga Kerja (Rp/Jam)	Jumlah (Rp)
1.					
2.					

**2. Tenaga Kerja Luar Keluarga**

No.	Satuan (HOK)	Jumlah Tenaga Kerja	Jumlah Harian Kerja	Jumlah Jam Kerja	Biaya Tenaga Kerja (Rp/Jam)	Jumlah (Rp)
1.						
2.						

**c) Pemupukan**

**1. Tenaga Kerja Dalam Keluarga**

No.	Jenis Pupuk	Satuan (HOK)	Jumlah Tenaga Kerja	Jumlah Jam Kerja	Jumlah Harian Kerja	Biaya Tenaga Kerja	Jumlah (Rp)
1.							
2.							

**2. Tenaga Kerja Luar Keluarga**

No.	Jenis Pupuk	Satuan (HOK)	Jumlah Tenaga Kerja	Jumlah Jam Kerja	Jumlah Harian Kerja	Biaya Tenaga Kerja	Jumlah (Rp)
1.							
2.							

**d) Pemeliharaan****1. Tenaga Kerja Dalam Keluarga**

No.	Jenis Pemeliharaan	Jumlah Tenaga Kerja	Jumlah Jam Kerja	Jumlah Harian Kerja	Biaya Tenaga Kerja	Jumlah (Rp)
1.						
2.						

**2. Tenaga Kerja Luar Keluarga**

No.	Tenaga Kerja Luar Keluarga	Jenis Pemeliharaan	Jumlah Tenaga Kerja	Jumlah Jam Kerja	Jumlah Harian Kerja	Biaya Tenaga Kerja	Jumlah (Rp)
1.							
2.							



**e) Produksi**

<b>No.</b>	<b>Uraian</b>	<b>Total Produksi</b>	<b>Harga (Rp/Kg)</b>	<b>Jumlah (Rp)</b>
<b>1.</b>	<b>Usahatani Karet Rakyat</b>			

**e) Pendapatan**

<b>No.</b>	<b>Pendapatan</b>
<b>1.</b>	

**Lampiran 6. Dokumentasi**

