

ABSTRAK

Tujuan penelitian ini untuk menentukan waktu penyelesaian proyek dan efisiensi waktu sehingga dapat diperoleh penyelesaian proyek yang optimal serta meminimalisir biaya dalam penyelesaian proyek tersebut. Penelitian ini dilakukan dengan menerapkan manajemen proyek dengan metode CPM (Critical Path Method) pada pembangunan rumah subsidi di perumahan sultan area city Kota Pinang. Dari hasil pengolahan data yang dilakukan setelah menerapkan manajemen proyek (CPM) pada pembangunan rumah subsidi perumahan Sultan Area City memperoleh waktu dipersingkat selama 33 hari dan jumlah biaya dipersingkat sebesar Rp. 107.735.428, dengan menggunakan penambahan jam kerja / lembur 49 jam (7 hari) dan memperoleh biaya lembur sebesar Rp. 4.199,996,54, sehingga mendapatkan jumlah Slope biaya sebesar Rp. 2.885.713,79.

Kata Kunci : Manajemen Proyek, CPM, Efisiensi Waktu, Slope

ABSTRACT

The aim of this research is to determine project completion time and time efficiency so that optimal project completion can be obtained and minimize costs in completing the project. This research was carried out by applying project management using the CPM (Critical Path Method) method in the construction of subsidized houses in the Sultan housing area of Kota Pinang City. From the results of data processing carried out after implementing project management (CPM) on the construction of subsidized housing for Sultan Area City housing, the time was shortened by 34 days and the total cost was shortened by IDR 107.735.428, using additional working hours / overtime of 49 hours (7 days) and obtain overtime costs of Rp. 4.199,996,54, thus obtaining a total cost slope of Rp. 2.885.713,79

Keyword: Project Manajement, CPM, Time Efficiency, Slope