

**PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP BANK DALAM
PERJANJIAN KREDIT DENGAN JAMINAN SURAT
KEPUTUSAN PENGANGKATAN PEGAWAI NEGERI SIPIL**

(Studi Penelitian di PT. Bank Sumut Kcp Perdagangan)

Untuk Memenuhi Persyaratan Memperoleh Gelar Sarjana Hukum (S.H) Dalam Program
Studi S1 Ilmu Hukum Pada Fakultas Hukum Universitas Islam Sumatera Utara

**OLEH :
YASIN THOHA PURBA
NPM : 71190111072**

ILMU HUKUM/HUKUM KEPERDATAAN



**UNIVERSITAS ISLAM SUMATERA UTARA
FAKULTAS HUKUM
MEDAN
2023**

RIWAYAT HIDUP

Nama : Yasin Thoha Purba
Tempat / Tanggal Lahir : Parbutaran 28 Oktober 2001
Nomor Pokok Mahasiswa : 71190111072
Alamat : Parbutaran kec. Bosar Maligas Kab. Simalungun
Pekerjaan : -
Agama : Islam
Tamatan SD : Swastha Bhakti Mulia Desa Sei Siarti
Tamatan SMP : Mts Al-Bayan Parbutaran
Tamatan SMU / Sederajat : SMK AL- WASHLIYAH 2 Perdagangan
Nama Orang Tua Laki-Laki : Adin Purba
Nama Orang Tua Perempuan : Siti Maryam
Keterangan Lain-Lain : -

Penulis

Yasin Thoha Purba

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum warahmatullahi wabarakatuh

Puji syukur penulis ucapkan kepada Allah SWT, yang telah memberikan limpahan rahmat dan hidayahnya sehingga penulis masih diberikan kesehatan dan keselamatan untuk menyelesaikan skripsi ini yang berjudul “ **Perlindungan Hukum Terhadap Bank Dalam Perjanjian Kredit Dengan Jaminan Surat Keputusan Pengangkatan Pegawai Negeri Sipil (Studi Penelitian PT.Bank Sumut Kcp Perdagangan).** Skripsi ini dibuat sebagai syarat dalam meraih gelar Sarjana Hukum Di Fakultas Hukum Universitas Islam Sumatera Utara.

Dengan petunjuk dari berbagai pihak yang berkenan memberikan bantuan, bimbingan dan kemudahan kepada penulis selama penyusunan skripsi ini dari awal sampai akhir, penulis telah banyak menerima bimbingan baik moril maupun materil dari beberapa pihak penulis ucapkan terimakasih. Ucapan terimakasih juga penulis berikan kepada kedua orang tua, Ayah Adin Purba dan Ibu Siti Maryam, yang sangat saya cintai yang telah berusaha memberikan saya dukungan serta do'a.

Selanjutnya penulis ucapkan terimakasih kepada Ibu Dr. H.j. Safrida, S.E.,M.Si. selaku Rektor Universitas Islam Sumatera Utara, Bapak Dr.H. Danialsyah, S.H, M.H selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Islam Sumatera Utara, Ibu Maria Rosalina, S.H., M.Hum selaku ketua program Studi S1 Hukum Universitas Islam Sumatera Utara yang selalu memberikan arahan kepada penulis, Bapak Dr. Tajuddin Noor, S.H.,

M.Hum., Sp.N selaku Ketua Bagian Hukum Perdata yang telah meluangkan waktunya selama proses penyusunan skripsi ini.

Demikian juga penulis ucapkan terimakasih kepada Ibu Dr.Bina Eradany, S.sos.,S.H.,M.H selaku Dosen pembimbing I yang telah meluangkan waktunya untuk memberikan arahan serta bimbingan dalam penyelesaian skripsi ini dan Bapak Zulkifli AR, S.H.,M.Hum selaku Dosen pembimbing II yang juga telah meluangkan waktunya untuk memberikan arahan serta bimbingan dalam penyelesaian skripsi ini. Serta seluruh Staf pengajar atau Dosen Fakultas Hukum Universitas Islam Sumatera Utara dan seluruh Staf Administrasi yang selama ini memberikan layanan yang baik bagi penulis.

Kepada semua pihak yang telah membantu dan berpartisipasi dalam penulisan Skripsi ini penulis ucapkan terimakasih yang sebesar-besarnya, semoga Allah SWT membalas semua kebikan tersebut.

Medan, 14 November 2023

Penulis

Yasin Thoha Purba

DAFTAR ISI

RIWAYAT HIDUP	i
ABSTRAK	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI.....	v
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah	6
C. Tujuan peneliti.....	7
D. Manfaat Penelitian	7
E. Defenisi Operasional.....	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	9
A. Perlindungan Hukum.....	9
1. Pengertian Perlindungan Hukum	9
2. Bentuk Perlindungan Hukum	9
3. Prinsip Prinsip Perlindungan Hukum.....	10
B. Perjanjian	14
1. Pengertian Perjanjian	14
2. Asas-Asas Perjanjian.....	15
3. Syarat Sahnya Perjanjian	18
C. Kredit Dan Jaminan.....	18
1. Pengertian Kredit.....	18
2. Jenis Jenis Kredit.....	20
3. Fungsi Kredit	23
4. Dasar Hukum Kredit	25
5. Pengertian Jaminan.....	25
6. Asas Hukum Jaminan.....	27
7. Manfaat Jaminan	28

D. Aparatur Sipil Negara.....	28
1. Pengertian Aparatur Sipil Negara.....	28
BAB III METODE PENELITIAN.....	29
A. Objek Dan Lokasi Penelitian	29
B. Sifat Penelitian	29
C. Metode Pendekatan	29
D. Teknik Pengumpulan Data.....	29
1. Sumber Data	29
2. Alat Pengumpulan Data.....	30
E. Analisis Data.....	31
F. Sistematika Penulisan.....	31
G. Jadwal Penelitian	32
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	33
A. Pelaksanaan Perjanjian Kredit Dengan Jaminan Surat Pengangkatan Pegawai Negeri Sipil Pada PT. Bank Bank Sumut Kcp Perdagangan.....	33
B. Perlindungan Hukum Terhadap Pihak Bank Dalam Perjanjian Kredit Dengan Jaminan Surat Keputusan Pengangkatan Pegawai Negeri Sipil di PT. Bank Sumut Kcp Perdagangan dan Penyelesaian Jika Terdapat Kredit yang Bermasalah dengan Jaminan Surat Keputusan Pengangkatan Pegawai Negeri Sipil (SK PNS).....	43
C. AKIBAT HUKUM PERTANGGUNG JAWABAN PNS ATAS SK PNS YANG DIAGUNKAN DALAM PERJANJIAN KREDIT APABILA TERJADI PEMECATAN TERHADAP PNS YANG BERSANGKUTAN	
49	
BAB IV KESIMPULA DAN SARAN	53

A. KESIMPULAN	53
B. SARAN.....	54
DAFTAR PUSTAKA.....	55

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- Try Widyono, ***Agunan kredit Dalam Financial EGINEERING***. Ghalia Indonesia, Bogor, 2003.
- Hartono Hadisoeparto, ***pokok –pokok Hukum Perikatan dan Hukum Jaminan***, Liberty, Yogyakarta, 1984
- Sutarno, ***Aspek aspek Hukum Perkreditan Pada Bank***, Alfabeta, Jakarta, 2005
- J Satrio, ***Hukum Jaminan Hak Hak Kebendaan***, Citra Aditya Bakti, Bandung, 1993
- Sudikno Martokusumo, ***Mengenal Hukum Suatu Pengantar***, Liberty, Yogyakarta, 2010,
- Wahyu Sasongko, ***Ketentuan Ketentuan Pokok Hukum Perlindungan Konsumen***, Universitas Lampung, Bandar Lampung, 2007, h.31
- Philipus M, Hadjon, ***Perlindungan Hukum Bagi Rakyat Indonesia***, Bina Ilmu, Surabaya,
- Soetijipto Raharjo dalam Philipus M.Hudson, ***Perlindungan Hukum Bagi Rakyat Indonesia***, Bina ilmu, Surabaya,
- KBBI, Edisi Lux,
- Muntoha, ***Demokrasi dan Negara Hukum***, Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia, Yogyakarta,
- Abdul Kadir Mohammad, ***Hukum Perikatan***, Citra Aditya Bhakti, Bandung, 1992
- Mariam Darus Badruzaman, ***Kompilasi Hukum Perikatan***, PT. Citra Aditya Bakti , Bandung, 2001
- Johannes Ibrahim, ***pengimpasan pinjaman Dan Asas-asas Kebebasan Berkontrak Dalam Perjanjian Kredit Bank***, Cv.Utomo, 2003

- Abdul Kadir Muhammad, ***Hukum Perdata Indonesia***, Citra Aditya Bakti, Bandung, 1993
- R.Subekti,***Hukum Perjanjian***, PT. Intermasa, Jakarta, 2005
- Mariam Darus Badruzaman, ***Perjanjian Kredit Bank***, PT.Citra Aditya Bakti, Bandung, 1991
- Sutan Remy Sjahdeini, ***Kebebasan Berkontrak dan Perlindungan yang Seimbang bagi para pihak badan perjanjian kredit bank di indonesia***, Institut Banker Indonesia, 1991
- Ikatan Bankir Indonesia, ***Memahami Bisnis Bank***, PT. Gramedia Pustaka Setia, Jakarta, 2013
- Kansir, ***Dasar-dasar Perbankan***, Jakarta, Raja Grafindo Pers, 2002
- Munir Fuady.***Hukum Perkreditan Kontemporer***, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung,2003
- Bambang Sunggono, ***Metodologi Penelitian Hukum***, Rajawali Pers, Jakarta,2013
- Frieda Husni Hasbullah, ***Hukum Perbedaan Perdata Hak-Hak yang Memberi Jaminan***, Indhill, jakarta, 2009.
- Salim HS, ***Perkembangan Hukum Jaminan di Indonesia***, Rajawali Pers, 2007
- R.Soebekti, ***hukum perjanjian***, PT. Intermasa, Jakarta, 2001
- Johannes Ibrahim,***Pengimpasan Pinjaman (Kompensasi) dan Asas Kebebasan Berkontrak dalam Perjanjian Kredit Bank***, CV Utomo, Bandung, 2003

Muhammad Djumliana, *Hukum Perbankan Di Indonesia*, PT.Citra Aditya Bakti, Jakarta, 2000

Fuady Munir, *Hukum Pengkreditan Dan Kontenporer*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 1996

B. Peraturan Perundang-Undangan

Kitab Undang-undang Hukum Perdata

Undang-Undang No 10 tahun 1998 tentang perubahan atas Undang-Undang No 7 tahun 1992 tentang perbankan

Undang-undang Nomor 5 Tahun 2014 Tentang Aparatur Sipil Negara

Undang-Undang No 8 tahun 1974 tentang pokok-pokok Kepegawaian

C. Jurnal

Achmad Mauladi, 2016, *Harkat Dan Martabat Manusia*, diunduh pada www.kanalinfo.web.id/2016/08/harkat-dan-martabat-manusia.html?m=1 pada 10 Mei 2022 pukul 17.00 WIB

Kumalasari,D.,& Ningsih, D.W. *Syarat sahnya perjanjian tentang cakap bertindak dalam hukum menurut pasal 1320 ayat (2) KUHPerdata*. Gresik, Vol.7 No.2, 2018

Ryan Hidayat. *Tinjauan Yuridis Terhadap Perjanjian Kemitraan Dalam Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*. Jurnal Ilmu Hukum Vol 6, No.2 diakses pada tanggal 15 april 2020

D. Wawancara

Wawancara terhadap karyawan pengkredit PT. Bank Sumut Kcp Perdagangan