

**ANALISIS YURIDIS BANK TANAH DALAM PELAKSANAAN  
PENGELOLAAN TANAH SEBAGAI UPAYA MENJAMIN  
KETERSEDIAAN TANAH DI INDONESIA BERDASARKAN  
PERATURAN PEMERINTAH NOMOR 64 TAHUN 2021 TENTANG  
BADAN BANK TANAH**

**TESIS**

*Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Memperoleh Gelar Magister Hukum  
(M.H) Pada Program Studi (S2) Magister Ilmu Hukum  
Fakultas Hukum Universitas Islam Sumatera Utara*

**Oleh:**

**Muhammad Ilham Purba**  
**NPM : 71220123050**

**Program Studi/Konsentrasi : Ilmu Hukum/Hukum Bisnis**



**PROGRAM STUDI (S2) MAGISTER ILMU HUKUM  
FAKULTAS HUKUM  
UNIVERSITAS ISLAM SUMATERA UTARA  
MEDAN  
2023**

## LEMBAR PENGESAHAN

Tesis ini telah di pertahankan di hadapan Panitia Penguji yang ditetapkan oleh Dekan Fakultas Hukum Universitas Islam Sumatera Utara dan dinyatakan Lulus dalam Ujian Tesis pada hari/tanggal :

NAMA : MUHAMMAD ILHAM PURBA  
NPM : 71220123050  
PRODI/KONSENTRASI : ILMU HUKUM/HUKUM BISNIS  
JUDUL : **ANALISIS YURIDIS BANK TANAH DALAM PELAKSANAAN PENGELOLAAN TANAH SEBAGAI UPAYA MENJAMIN KETERSEDIAAN TANAH DI INDONESIA BERDASARKAN PERATURAN PEMERINTAH NOMOR 64 TAHUN 2021 TENTANG BADAN BANK TANAH**

Dinyatakan Lulus dan berhak mendapatkan gelar Magister Hukum (M.H)

### Panitia Ujian

1. Prof. Dr. H. M. Yamin Lubis, S.H., M.S., C.N. ( \_\_\_\_\_ )  
Ketua
2. Dr. Tajuddin Noor, S.H., M.Hum., Sp.N ( \_\_\_\_\_ )  
Sekretaris
3. Prof. Dr. Mustamam, M.Ag ( \_\_\_\_\_ )  
Anggota
4. Dr. Mukidi, SE., S.H., M.H ( \_\_\_\_\_ )  
Anggota

### Disetujui Oleh

**Ketua Program Studi**

**Sekretaris Program Studi**

**Prof.Dr.H.Mustamam, M.Ag.**

**Dr. H. Tajuddin Noor , S.H. , M.Hum. Sp.N.**

**Diketahui Oleh  
Dekan**

**Dr. Danialsyah S.H., M.H.**

## **KATA PENGANTAR**

Puji dan syukur kehadiran Tuhan Yang Maha Esa, atas segala limpahan karunia, kekuatan, kesehatan, dan kemudahan yang diberikan kepada peneliti sehingga dapat menyelesaikan penelitian tesis ini sebagai salah satu syarat dalam menyelesaikan studi di program Magister Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Islam Sumatera Utara, yang berjudul **ANALISIS YURIDIS BANK TANAH DALAM PELAKSANAAN PENGELOLAAN TANAH SEBAGAI UPAYA MENJAMIN KETERSEDIAAN TANAH DI INDONESIA BERDASARKAN PERATURAN PEMERINTAH NOMOR 64 TAHUN 2021 TENTANG BADAN BANK TANAH.**

Penelitian dan penulisan tesis ini dapat diselesaikan berkat bimbingan, arahan dan bantuan dari berbagai pihak. Untuk itu pada kesempatan ini, penulis menyampaikan ucapan terimakasih dan penghargaan yang tak terhingga kepada yang terhormat :

Kedua Orang Tua yang sangat penulis cintai, Ayahanda dan Ibunda, yang telah memberikan kasih sayang serta dukungan yang begitu ikhlas tanpa pamrih dan telah memberikan do'a dan nasihat kepada peneliti.

Pada kesempatan ini juga peneliti mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Ibu Prof. Dr. Safrida, S.E., M.Si selaku Rektor Universitas Islam Sumatera Utara

2. Bapak Dr. Danialsyah SH, M.H., selaku Dekan Fakultas Hukum UISU
3. Bapak Dr. Panca Sarjana Putra, S.H., M.H., selaku Wakil Dekan Bidang Akademik dan Dakwah Islamiyah Fakultas Hukum UISU.
4. Ibu Nurasih Harahap, S.H., M.Hum., selaku Wakil Dekan Bidang Sumberdaya dan Tata Kelola Fakultas Hukum UISU.
5. Bapak M. Faisal Rahendra Lubis, S.H., M.H., selaku Wakil Dekan Bidang Kemahasiswaan, Alumni dan Kewirausahaan Fakultas Hukum UISU.
6. Bapak Prof. Dr. H. M. Yamin Lubis, S.H., M.S., C.N selaku Ketua Program Studi S2 Magister Hukum Fakultas Hukum UISU sekaligus sebagai Pembimbing I (satu) yang telah memberikan ilmu dan membimbing saya hingga penelitian tesis saya dapat selesai dan berjalan dengan lancar.
7. Bapak Adil Akhyar, SH., L.LM., Ph.D selaku Sekretaris Program Studi S2 Magister Hukum Fakultas Hukum UISU.
8. Bapak Dr. Tajuddin Noor, S.H., M.Hum., Sp.N sebagai Pembimbing II yang telah memberikan ilmu dan membimbing saya hingga penelitian tesis saya dapat selesai.
9. Bapak Prof. Dr. Mustamam, M.Ag sebagai penguji yang telah memberikan bimbingan.
10. Bapak Dr. Mukidi, SE., S.H., M.H sebagai penguji yang telah memberikan bimbingan dan perbaikan pada tesis peneliti sehingga membantu dalam penyelesaian Tesis ini.

11. Seluruh staf pengajar Magister Ilmu Hukum Fakultas Hukum UISU yang dengan penuh dedikasi menuntun dan membimbing peneliti selama mengikuti perkuliahan sampai dengan menyelesaikannya.

Peneliti menyadari bahwa dalam penulisan tesis ini masih ada kekurangannya, oleh karena itu peneliti sangat mengharapkan kritik dan saran yang dapat membangun serta untuk perbaikannya dari semua pihak.

Akhir kata, semoga tesis ini dapat berguna dan bermanfaat bagi semua pihak yang berkepentingan, terutama dalam penerapan serta pengembangan ilmu hukum di Indonesia.

Medan, April 2024

Penulis

Muhammad Ilham Purba

## DAFTAR ISI

	Halaman
<b>Lembar Pengesahan .....</b>	<b>ii</b>
<b>Abstrak .....</b>	<b>iii</b>
<b>Kata Pengantar .....</b>	<b>v</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>viii</b>
<b>BAB I : PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang .....	1
B. Rumusan Masalah .....	10
C. Tujuan dan Manfaat Penelitian .....	10
D. Kerangka Teori dan Konsep .....	11
E. Keaslian Penelitian .....	25
F. Metode Penelitian .....	27
1. Spesifikasi Penelitian .....	27
2. Metode Pendekatan .....	28
3. Alat Pengumpulan Data .....	29
4. Prosedur Pengambilan dan Pengumpulan Data .....	30
5. Analisis Data .....	32
<b>BAB II : PERAN DAN FUNGSI BANK TANAH DALAM PENGELOLAAN TANAH DI INDONESIA .....</b>	<b>34</b>
A. Bank Tanah .....	34
1. Pengertian Bank Tanah .....	34
2. Dasar Hukum Bank Tanah .....	36
3. Tujuan Bank Tanah .....	38
4. Objek Bank Tanah .....	42
B. Bentuk Kelembagaan Bank Tanah .....	45
1. Kewenangan Bank Tanah .....	47
2. Pengelolaan Tanah Pada Bank Tanah .....	48

3. Jenis Bank Tanah .....	52
C. Peran dan Fungsi Bank Tanah Menurut Peraturan Pemerintah Nomor 64 Tahun 2021 .....	54

**BAB III : STATUS HAK ATAS TANAH YANG DIPEROLEH  
BANK TANAH DARI KEGIATAN PENGADAAN  
TANAH BERDASARKAN PERATURAN  
PEMERINTAH NOMOR 64 TAHUN 2021**

<b>TENTANG BADAN BANK TANAH .....</b>	<b>64</b>
A. Hak Atas Tanah .....	64
1. Pengertian Hukum Tanah .....	64
2. Hak Atas Tanah Menurut Undang-Undang Pokok Agraria .....	68
3. Pendaftaran Tanah .....	73
B. Pengadaan Tanah Pada Bank Tanah Menurut Peraturan Pemerintah Nomor 64 Tahun 2021 .....	79
1. Pengertian Pengadaan Tanah .....	79
2. Tujuan Pengadaan Tanah .....	81
3. Asas-Asas Umum Pengadaan Tanah .....	85
4. Pengadaan Tanah Pada Bank Tanah Menurut Peraturan Pemerintah Nomor 64 Tahun 2021 .	88
C. Status Hak Atas Tanah Yang Diperoleh Bank Tanah Dari Kegiatan Pengadaan Tanah Menurut Peraturan Pemerintah Nomor 64 Tahun 2021 .....	94

**BAB IV : DAMPAK BANK TANAH DALAM PELAKSANAAN**

<b>PENGELOLAAN TANAH DI INDONESIA .....</b>	<b>100</b>
A. Penyelenggaraan Bank Tanah .....	100
1. Struktur Bank Tanah .....	100
2. Pengelolaan Keuangan Bank Tanah .....	109
B. Dampak Bank Tanah Pada Pengelolaan Tanah ....	116

1. Implikasi Hukum Keberadaan Bank Tanah .....	118
2. Kendala Bank Tanah Melaksanakan Percepatan Investasi .....	124
<b>BAB V : KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>131</b>
A. Kesimpulan .....	131
B. Saran .....	132

## **DAFTAR PUSTAKA**



## DAFTAR PUSTAKA

### A. Buku

- Arba, H. M., *Hukum Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum*, Sinar Grafika, Jakarta, 2019
- Bakri, Muhammad, *Hak Menguasai Tanah Oleh Negara (Paradigma Baru Untuk Reforma Agraria)*, UB Press, Malang, 2011
- Bernhard Limbong, *Bank Tanah*, Margaretha Pustaka, Jakarta, 2013
- Budiono, H., *Asas Keseimbangan Bagi Hukum Perjanjian Indonesia*, Citra Aditya, Bandung, Bakti, 2006
- Dewata, Mukti Fajar Nur dan Yulianto Achmad, *Dualisme Penelitian Hukum Normatif Dan Empiris*, Pustaka Pelajar, Yogyakarta, 2010
- Harsono, Boedi, *Hukum Agraria Indonesia (Sejarah Pembentukan UUPA, Isi dan Pelaksanaannya)*, Djambatan, Jakarta, 2008
- Huda, Ni'matul, *Hukum Tata Negara*, Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2006
- Hutagalung, Arie Sukanti, *et. al.*, *Hukum Pertanahan di Belanda dan di Indonesia*, Pustaka Larasan, Denpasar, 2012
- Ibrahim, Johny, *Teori dan Metodologi Penelitian Hukum Normatif*, Bayumedia, Surabaya, 2008
- Indra, Mexsasai, *Dinamika Hukum Tata Negara Indonesia*, Refika Aditama, Bandung, 2011
- Ilmar, Aminuddin, *Hak Menguasai Negara Dalam Privatisasi BUMN*, Kencana Prenada Media Group, Jakarta, 2012
- Isnaini, Anggreni A. Lubis, *Hukum Agraria: Kajian Komprehensif*, CV. Pustaka Prima, Medan, 2022
- Kusumo, Siska, *Bank Tanah Untuk Pembangunan Berkelanjutan Fokus Editorial Prinsip-Prinsip Bank Tanah Peta Jalan Pembentuk Bank Tanah Kajian Struktur Kelembagaan Bank Tanah di Indonesia*, Jakarta Pusat, Redaksi, 2015
- Lubis, Muhammad Yamin dan Abd. Rahim Lubis, *Hukum Pendaftaran Tanah*, Mandar Maju, Bandung, 2008

- Marzuki, P. M., *Pengantar Ilmu Hukum*, Kencana, Jakarta, 2013
- Marzuki, Peter Mahmud, *Penelitian Hukum*, Kencana Prenada, Jakarta, 2009
- Muhtaj, Majda El, *Hak Asasi Manusia dalam Konstitusi Indonesia*, Kencana, Jakarta, 2005
- Muhaimin, *Metode Penelitian Hukum*, Mataram University Press, Mataram, 2020
- Muhsin, Imam Koeswahyono, Soimin, *Hukum Agraria Indonesia dalam Perspektif Sejarah*, Refika Aditama, Bandung, 2014
- Nur, Sri Susyanti, *Aspek Hukum Penyediaan Tanah Perkotaan dalam Bentuk Bank Tanah Guna Menunjang Pembangunan Kota Berkelanjutan*, Disertasi, Program Doktor Ilmu Hukum, Pascasarjana Universitas Hasanuddin, Makassar, 2009
- Poerwadarminta, W. J. S., *Kamus umum Bahasa Indonesia*, Balai Pustaka, Jakarta, 2006
- Rahardjo, Satjipto, *Ilmu Hukum*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 2012
- Rahmawati, Miya, *Penyusunan Kebijakan dan Strategi Penyediaan Tanah Bagi Kepentingan Umum*, Direktorat Tata Ruang Pertanahan BAPPENAS, Jakarta, 2015
- Ramadhani, Rahmat, *Dasar-Dasar Hukum Agraria*, CV. Pustaka Prima, Medan, 2019
- Ridwan HR, *Hukum Administrasi Negara*, Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2006
- Rubaie, Achmad, *Hukum Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum*, Bayumedia, Malang, 2007
- Salim HS dan Erlies Septiana Nurbani, *Penerapan Teori Hukum pada Penelitian Tesis, dan Disertasi*, RajaGrafindo Persada, Jakarta, 2013
- Santoso, Urip, *Hukum Agraria : Kajian Komprehensif*, Prenada Media Group, Jakarta, 2015
- Santoso, Urip, *Pejabat Pembuat Akta Tanah, Perspektif Regulasi, Wewenang, dan Sifat Akta*, Prenada Media Group, Jakarta, 2016

- Sarjita, *Masalah Pelaksanaan Urusan Pertanahan Dalam Era Otonomi Daerah (Keppres No. 34 Tahun 2003)*, Tugu Jogja, Yogyakarta, 2005
- Shidarta, *Karakteristik Penalaran Hukum Dalam Konteks Keindonesiaan*, CV. Utomo, Bandung 2006
- Soekanto, Soerjono, *Pengantar Penelitian Hukum*, UI Press, Jakarta, 1986
- Soekanto, Soerjono dan Sri Mamudji, *Penelitian Hukum Normatif Suatu Tinjauan Singkat*, Cet. 10, Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2007
- Solikin, Nur, *Pengantar Metodologi Penelitian Hukum*, CV. Qiara Media, Pasuruan, 2021
- Sumardjono, Maria S.W., *Kebijakan Pertanahan: Antara Regulasi Dan Implementasi*, Kompas, Jakarta, 2001
- Sunggono, Bambang, *Metodologi Penelitian Hukum*, PT RajaGrafindo Persada, Jakarta, 2016
- Supriadi, *Hukum Agraria*, Sinar Grafika, Jakarta, 2019
- Sutedi, Adrian, *Implementasi Prinsip Kepentingan Umum dalam Pengadaan Tanah Untuk Pembangunan*, Sinar Grafika, Jakarta, 2008
- Wiradipradja, E. Saefullah, *Penuntun Praktis Metode Penelitian dan Penulisan Karya Ilmiah Hukum*, Keni Media, Bandung, 2015
- Yazid, Fadhil, *Pengantar Hukum Agraria*, Undhar Press, Medan, 2020

## **B. Peraturan Perundang-Undangan**

- Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945;
- Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 6 Tahun 2023 tentang Cipta Kerja.
- Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria
- Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2012 tentang Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum

Peraturan Pemerintah Nomor 64 Tahun 2021 tentang Badan Bank Tanah

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 39 Tahun 2023 Tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 19 Tahun 2021 Tentang Penyelenggaraan Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum

### C. Jurnal

Al Zahra, Fatimah, *Gagasan Pengaturan Bank Tanah Untuk Mewujudkan Pengelolaan Aset Tanah Negara Yang Berkeadilan*, Jurnal Ilmiah Administrasi Publik (JIAP), Vol. 3, No. 2, 2017

Arnowo, Hadi, *Peran Bank Tanah Dalam Pengaturan Penyediaan Tanah*, Jurnal Inovasi Penelitian, Vol. 2, No. 9, 2022

Arrizal, Nizam Zakka dan Siti Wulandari, *Kajian Kritis Terhadap Eksistensi Bank Tanah Dalam Undang-Undang No. 11 Tahun 2020 Tentang Cipta Kerja*, Keadilan Jurnal Fakultas Hukum Universitas Tulang Bawang, Vol. 18, No. 2, 2020

Azhari, M. Edwin, Ali Murtadho, Djauhari, *Tanggung Jawab Notaris Dalam Pembuatan Akta Perjanjian Nominee Dalam Kaitannya Dengan Kepemilikan Tanah Oleh Warga Negara Asing Di Lombok*, Jurnal Akta, Vol. 5 No. 1, 2018

Azharniyah, Anna, *Keberadaan Bank Tanah Ditinjau Dari Asas Kemanfaatan Dan Politik Hukum Di Indonesia*, Jurnal Wasaka Hukum, Vol. 10, No. 02, 2022

Bening, Wahyu, *Permasalahan Hukum Pengaturan Bank Tanah Pasca Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja*, Jurnal Suara Hukum, No. 2, Vol. 4, 2022

Danendra, Maulana Rafi, *Pembentukan Bank Tanah: Merencanakan Ketersediaan Tanah Untuk Percepatan Pembangunan di Indonesia*, Jurnal Widya Bhumi, Vol. 2, No. 1, 2022

Edwinar, Della, *Pengaturan dan Pengelolaan Aset Tanah Negara dengan Lahirnya Badan Bank Tanah*, Legal Spirit, Vol. 7, No. 1, 2023

Erdiana, Nila, dkk., *Eksistensi Bank Tanah Terkait Pengadaan Tanah Berdasarkan Undang-Undang Cipta Kerja*, Jurnal Notarius, Vol. 14, No. 2, 2021

- Ganindha, Ranitya, *Urgensi Pembentukan Kelembagaan Bank Tanah Sebagai Alternatif Penyediaan Tanah Bagi Masyarakat Untuk Kepentingan Umum*, Jurnal Arena Hukum, Vol. 9, No. 3, 2016
- Iqbal, M., Herman Bastiaji P dan lin Indriani, *Urgensi Pendaftaran Tanah Sebagai Hak Milik Untuk Pertama Kali*, Jurnal Pengabdian Kepada Masyarakat, Vol. 2, No. 2, 2022
- Kartodihardjo, Hariadi, *Potensi Korupsi Institusional Bank Tanah*, makalah pada Seminar Bank Tanah dan Ekonomi Berkeadilan, Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, 2021.
- Kurnianto, Bambang Tri, *Dampak Sosial Ekonomi Masyarakat Akibat Pengembangan Lingkar Wilis Di Kabupaten Tulungagung*, Jurnal Agribisnis Fakultas Pertanian Unita, No. 1, Vol. 5, 2017
- Mansari & R. Maulana, *Kepastian Hukum Terhadap Pengasuhan Anak Mumayiz Pasca Perceraian*, Jurnal Yudisial, Vol. 11, No. 1, 2018
- Milicevic, Dragana, 2014, Dalam Desy Nur Kristina Tejawati, *Penerapan Bank Tanah Di Indonesia Yang Berlandaskan Teori Keadilan Bermartabat*, *Perspektif*, Vol. 27, No. 3, 2022
- Mochtar, Hairani, *Keberadaan Bank Tanah Dalam Pengadaan Tanah Untuk Pembangunan*, Jurnal Cakrawala Hukum, Vol. 18, No. 2, 2013
- Muabezi, Zahermann Armandz, *Negara Berdasarkan Hukum (Rechtsstaat) Bukan Kekuasaan (Machtstaat)*, Jurnal Hukum dan Peradilan, Vol. 6, No. 3, 2017
- Muqtarib, Yani Pujiwati, Betty Rubiati, *Mekanisme Pengadaan Tanah Melalui Bank Tanah Dalam Mendukung Pembangunan Untuk Kepentingan Umum*, Jurnal Bina Hukum Lingkungan, Vol. 7, No. 3, 2023
- Noor, Raffli, *Manajemen Bank Tanah*, Jurnal Direktorat dan Tata Ruang BAPPENAS, Vol. I, 2014
- Padmawati, Ida Ayu Putu Sri Astiti, *Pembentukan Bank Tanah Dan Penguatan Hak Pengelolaan Pasca UU No. 11 Tahun 2020 Tentang Cipta Kerja*, Jurnal Hukum Saraswati (JHS), Vol. 4, No. 2, 2022
- Permadi, Iwan, *Konstitusionalitas Keberadaan Bank Tanah dalam Pengelolaan dan Penguasaan atas Tanah oleh Negara*, Jurnal USM Law Review, Vol. 6, No. 1, 2023

- Prianggoro, Aftwan Anantya, *Dilemma Pembentukan Institusi Bank Tanah: Pemerataan Sosial atau Pertumbuhan Ekonomi?*, Metropolis: Jurnal Perencanaan Wilayah dan Kota, Vol. 4, No. 1, 2023
- Puspita, Fidri Fadillah, dkk., *Urgensi Kehadiran Bank Tanah Sebagai Alternatif Memulihkan Perekonomian di Indonesia Dalam Perspektif Hukum Islam*, Jurnal Ilmiah Ekonomi Islam, Vol. 7, No. 03, 2021
- Puspita, Fidri Fadillah, dkk., *Urgensi Kehadiran Bank Tanah Sebagai Alternatif Memulihkan Perekonomian di Indonesia Dalam Perspektif Hukum Islam*, Jurnal Ilmiah Ekonomi Islam, Vol. 7, No. 03, 2021
- Raditya Feda R., *Sosialisasi Serta Praktek Sistem Pendaftaran Tanah*, Jurnal Pengabdian Hukum, Vol. 2, No. 1, 2022
- Syibly, M. Roem dan Muhammad Farhan Ahsani, *Pengadaan Tanah Dalam Peraturan Pemerintah No. 64 Tahun 2021 Menurut Perspektif Fiqih Agraria*, Jurnal Syariah & Hukum, Vol. 4, No. 1, 2022

#### **D. Internet**

- <http://repository.uki.ac.id/2923/1/EksistensiBankTanah.pdf>, diakses pada Pukul 13.20 wib, Tanggal 17 Oktober 2023.
- <https://kbbi.web.id/dampak> diakses pada 19 April 2024 Pukul 02.56 wib
- <https://kamushukum.web.id/arti-kata/analisis-yuridis/> diakses pada 20 Oktober 2023 Pukul 15.07 wib
- <https://www.kompas.com/properti/read/2021/08/31/190000921/25.000-hektar-bakal-jadi-obyek-pertama-bank-tanah>. Diakses pada 13 Desember 2023 Pukul 14.35 wib.
- <https://www.djkn.kemenkeu.go.id/artikel/baca/12783/BUMN-BLU-PTNBH-dan-Lembaga-SuiGeneris.html>. Diakses pada 13 Desember 2023 Pukul 21.13.
- <https://ekonomi.bisnis.com/read/20211231/47/1483860/resmi-dibentuk-ini-struktur-dan-fungsi-bank-tanah>, diakses pada 16 Desember 2022, Pukul 20.22 WIB
- <https://www.hukumonline.com/berita/a/8-ancaman-pp-bank-tanah-terhadap-reforma-agraria-lt60abb177a188a/?page=all> diakses pada 19 April 2023 Pukul 08.19 wib