

**ANALISIS KELAYAKAN DAN FAKTOR – FAKTOR YANG MEMPENGARUHI
PENDAPATAN PADA USAHA MIKRO KECIL DAN MENENGAH(SKALA MIKRO) DI
KECAMATAN MEDAN JOHOR**

SKRIPSI

OLEH

**LUKMAN AZHARI
NPM: 71180712025
PROGRAM STUDI: AGRIBISNIS**



**FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS ISLAM SUMATERA UTARA
MEDAN
2023**

**ANALISIS KELAYAKAN DAN FAKTOR – FAKTOR YANG
MEMPENGARUHI PENDAPATAN PADA USAHA MIKRO KECIL DAN
MENENGAH DI KECAMATAN MEDAN JOHOR**

OLEH

**LUKMAN AZHARI
NPM: 71180712025
PROGRAM STUDI: AGRIBISNIS**

Skripsi Ini Merupakan Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar
Sarjana Program Studi Agribisnis Fakultas Pertanian
Universitas Islam Sumatera Utara
Medan

Menyetujui

Komisi Pembimbing

Dr. Mhd.Ilham Riyadh,SP .M.Si
Ketua

Hj.Henny Pratiwi SP.M.M
Anggota

**FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS ISLAM SUMATERA UTARA
MEDAN
2023**

KATA PENGANTAR

Bismillahirrahmanirrahim, Segala Puji bagi Allah SWT, Pencipta seluruh alam atas segala Rahmat dan Nikmat-Nya. Sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Shalawat beriring salam kepada junjungan kita Nabi Muhammad SAW, yang telah mengubah dari zaman jahiliyah ke zaman yang penuh dengan ilmu pengetahuan, serta salam kepada keluarga dan sahabat beliau juga orang-orang mukmin yang tetap istiqomah dijalan-Nya.

Skripsi penelitian ini berjudul "Analisis Kelayakan dan Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Pendapatan Pada Usaha Mikro Kecil Menengah (Skala Mikro) di Kecamatan Medan Johor" yang akan diambil berdasarkan data primer dari pelaku usaha UMKM dengan kuisioner dan data sekunder dari instansi terkait. Penulisan skripsi ini bertujuan untuk memperoleh gelar sarjana di Fakultas Pertanian Universitas Islam Sumatera Utara.

Pada kesempatan ini penulis dengan segala kerendahan hati menyampaikan rasa terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Kedua orang tua Bapak dan Ibu yang memberikan dukungan sepenuhnya baik secara moral dan material.
2. Ibu Dr. Ir.Murni Sari Rahayu, M.P. selaku Dekan Fakultas Pertanian Universitas Islam Sumatera Utara.
3. Bapak Muhammad Ilham Riyad S.P, M.Si selaku ketua Program Studi Agribisnis.
4. Bapak Muhammad Ilham Riyad S.P, M.Si selaku Ketua Komisi Pembimbing Skripsi.

5. Ibu Hj Henny Pratiwi S.P M.M selaku Anggota Komisi Pembimbing skripsi.
6. Seluruh Dosen, Staf pegawai dan mahasiswa/i di lingkungan Fakultas Pertanian Universitas Islam Sumatera Utara, penulis mengucapkan terima kasih.
7. Seluruh teman-teman angkatan 2018 di Program Studi Agribisnis dan adik-adik junior yang telah memberikan dukungan dan do'anya.
8. Dan semua pihak yang telah membantu terselesikannya skripsi ini.

Penulis menyadari skripsi ini masih jauh dari sempurna, oleh karena itu penulis mengharapkan bimbingan dan saran untuk dapat meningkatkan kualitas penelitian skripsi ini. Akhir kata penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat dan dapat di terima oleh kita semua.

Medan , 2022

Penulis

DAFTAR ISI

ABSTRAK	
ABSTRACT	
KATA PENGANTAR.....	i
DAFTAR ISI.....	iii
DAFTAR TABEL	vi
DAFTAR GAMBAR.....	viii
DAFTAR LAMPIRAN.....	ix
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1.Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	6
1.3 Tujuan Penelitian	7
1.4 Manfaat Penelitian	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	8
2.1.Penelitian Terdahulu	8
2.2 Landasan Teori	10
2.2.1 Usaha Mikro Kecil Dan Menengah	10
2.2.2 Pemberdayaan masyarakat.....	15
2.3 Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Pendapatan.....	16
2.4 Kerangka Bepikir.....	19
BAB III METODE PENELITIAN	22
3.1. Waktu dan Tempat Penelitian.....	22
3.2. Metode Pengambilan Data.....	22
3.3. Metode Penentuan Sampel	22
3.4 Metode Analisis Data	23
3.4.1 Regresi Linier Berganda	23
3.4.2 Biaya	27
3.4.3 Harga.....	29
3.4.4 Kelayakan Usaha.....	29
3.5 Definisi dan Batasan Operasional.....	31
3.5.1 Definisi operasional	31
3.5.2 Batas Operasional	32
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	33
4.1 Deskripsi Wilayah Penelitian	33
4.1.1 Gambaran Umum Wilayah Penelitian	33
4.1.2 Batas Wilayah	33
4.1.3 Karakteristik Iklim	34
4.1.4 Demografi	34
4.1.5 Prasarana Umum.....	35
4.2 Hasil Penelitian dan Pembahasan	35
4.2.1 Gambaran Umum UMKM.....	35
4.2.2 Profil Singkat UMKM	36
4.3 Karakteristik Sampel Penelitian	37

4.3.1 Umur	37
4.3.2 Tingkat Pendidikan	38
4.3.3 Jumlah Tanggungan	39
4.4 Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Pendapatan UMKM di Kecamatan Medan Johor	40
4.4.1 Lama Usaha (X_1).....	40
4.4.2 Modal (X_2)	41
4.4.3 Jam Kerja (X_3)	43
4.4.4 Harga Jual (X_4)	45
4.5 Pendapatan.....	46
4.6 Penerimaan dan Pendapatan	52
4.7 Analisis Kelayakan Usaha UMKM	54
4.7.1 Kelayakan Usaha Kios Sembako	55
4.7.2 Kelayakan Usaha UMKM Kios Sayuran	56
4.7.3 Kelayakan Usaha UMKM Kios BBM Petramini.....	58
4.7.4 Kelayakan Usaha UMKM Usaha Kios Konter HP	59
4.7.5 Kelayakan Usaha UMKM Kedai Rumah Makan	60
4.8 Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Pendapatan UMKM.....	62
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	72
5.1 Kesimpulan.....	72
5.2 Saran	73
DAFTAR PUSTAKA	75

DAFTAR TABEL

No	Keterangan	Halaman
Tabel 1.	Data UMKM di Indonesia tahun 2018 -2019	2
Tabel 2.	Pekembangan Jumlah UMKM di Provinsi Sumatera Utara Tahun (2017-2021)	2
Tabel 3.	Jumlah UMKM di Kota Medan Tahun (2021)	2
Tabel 4	Bidang-Bidang UMKM di Kota Medan Tahun (2021)	2
Tabel 5.	Jumlah UMKM di Kecamatan Medan Johor	2
Tabel 6.	Distribusi Jumlah Penduduk Berdasarkan Jenis Kelamin.....	2
Tabel 7.	Distribusi Berdasarkan Prasarana Umum	2
Tabel 8.	Distribusi Sampel Pelaku UMKM Berdasarkan Umur.....	2
Tabel 9.	Distribusi Sampel Pelaku UMKM Berdasarkan Pendidikan	2
Tabel 10.	Jumlah Tanggungan Keluarga Pelaku UMKM di Kecamatan Medan Johor 2021.	2
Tabel 11.	Lama Usaha Pelaku UMKM di Kecamatan Medan Johor.....	2
Tabel 12.	Kepemilikan Modal Dagang	2
Tabel 13.	Deskripsi Modal Usaha.....	2
Tabel 14.	Deskripsi Berdasarkan Jam Kerja	2
Tabel 15.	Hari Libur Pelaku UMKM di Kecamatan Medan Johor.....	2
Tabel 16.	Rata-rata Harga jual Pelaku UMKM di Kecamatan Medan Johor	2
Tabel 17.	Biaya Tetap(<i>Fixed Cost</i>), Biaya Tidak Tetap (<i>Variabel Cost</i>) dan Total Biaya (<i>Total Cost</i>) Usaha UMKM Kios Sembako di Kecamatan Medan Johor	2
Tabel 18.	Biaya Tetap (<i>Fixed Cost</i>), Biaya Tidak Tetap (<i>Variabel Cost</i>) dan Total Biaya (<i>Total Cost</i>) Usaha UMKM Kios Sayuran di Kecamatan Medan Johor	2
Tabel 19.	Biaya Tetap (<i>Fixed Cost</i>), Biaya Tidak Tetap (<i>Variabel Cost</i>) dan Total Biaya (<i>Total Cost</i>) Usaha UMKM Kios BBM Petramini di Kecamatan Medan Johor	2

Tabel 20. Biaya Tetap (Fixed Cost), Biaya Tidak Tetap (Variabel Cost) dan Total Biaya (Total Cost) Usaha UMKM Kios Konter HP di Kecamatan Medan Johor	2
Tabel 21. Biaya Tetap (Fixed Cost), Biaya Tidak Tetap (Variabel Cost) dan Total Biaya (Total Cost) Usaha UMKM Kedai Rumah Makan di Kecamatan Medan Johor	2
Tabel 22. Penerimaan dan Pendapatan Pelaku UMKM Kios Sembako Di Kecamatan Medan Johor	2
Tabel 23. Penerimaan dan Pendapatan Pelaku UMKM Kios Sayuran Di Kecamatan Medan Johor	2
Tabel 24. Penerimaan dan Pendapatan Pelaku UMKM Kios BBM Petramini Di Kecamatan Medan Johor	2
Tabel 25. Penerimaan dan Pendapatan Pelaku UMKM Kios Konter HP Di Kecamatan Medan Johor	2
Tabel 26. Penerimaan dan Pendapatan Pelaku UMKM Kedai Rumah Makan Di Kecamatan Medan Johor	2
Tabel 27. Hasil Regresi Linier Berganda Faktor Yang Mempengaruhi Pendapatan UMKM.....	2
Tabel 28. Uji Normalitas.....	2
Tabel 29. Hasil Uji Multikolienaritas	2
Tabel 30. Uji Heteroskedastisitas.....	2

DAFTAR GAMBAR

No	Keterangan	Halaman
	Gambar 1. Kerangka Berpikir	2

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Karakteristik Pedagang UMKM.....	76
Lampiran 2. Biaya Produksi dan Pendapatan	77
Lampiran 3. Biaya Penyusutan Pelaku UMKM Kios Sembako.....	79
Lampiran 4. Biaya Penyusutan Pelaku UMKM Kios Sayuran	84
Lampiran 5. Biaya Penyusutan Pelaku UMKM Kios BBM Petramini.....	87
Lampiran 6. Biaya Penyusutan Pelaku UMKM Kios Konter HP	89
Lampiran 7. Biaya Penyusutan Pelaku UMKM Kedai Warung Makan	92
Lampiran 8. Data Rekapitulasi Faktor-Faktor Pendapatan	104
Lampiran 9. Hasil Regresi Linier Berganda	106
Lampiran 10. UMKM Kios Sembako	118
Lampiran 11. UMKM Kios Sayuran.....	119
Lampiran 12. Kios BBM Petramini	120
Lampiran 13. Kios Konter HP	120
Lampiran 14. Kedai Rumah Makan	121