

**PENGARUH PEMBIAYAAN MURABAHAH DALAM MENINGKATKAN USAHA  
MIKRO KECIL DAN MENENGAH MASYARAKAT PADA PT. BPRS GEBU PRIMA JL.  
A.R. HAKIM/ BAKTI NO. 139 MEDAN**

**SKRIPSI**

**Oleh:**

**Rokiba**

**NPM. 71190215012  
Program Studi Ekonomi Syari'ah**



**UNIVERSITAS ISLAM SUMATERA UTARA  
FAKULTAS AGAMA ISLAM  
MEDAN  
2023**

**FAKULTAS AGAMA ISLAM PROGRAM STUDI EKONOMI SYARI'AH UNIVERSITAS  
ISLAM SUMATERA UTARA**

## MEDAN

### REKOMENDASI PEMBIMBING

Yang bertanda tangan dibawah ini, Dosen Pembimbing Skripsi :

Nama Mahasiswa : Rokiba

N P M : 71190215012

Judul Skripsi : Pengaruh Pembiayaan Murabahah Dalam  
Meningkatkan Usaha Mikro Kecil dan Menengah  
Pada PT. GEBU PRIMA JL.A.R. Hakim/ Bakti No. 139.  
Medan

Menyatakan bahwa berdasarkan hasil bimbingan selama ini, dan setelah dilakukan perbaikan terhadap kesalahan dalam penelitian skripsi ini, maka yang bersangkutan dapat mendaftarkan diri untuk mengikuti munaqasah skripsi pada Fakultas Agama Islam Universitas Islam Sumatera Utara.

Medan, Juni 2023

Pembimbing I

Pembimbing II

( Syamsul Effendi, MA )

( Dr. Nurhaizan Sembiring, MA)

NIDN: 0108106803

NIDN: 0130048005

**PENGARUH PEMBIAYAAN MURABAHAH DALAM MENINGKATKAN USAHA  
MIKRO KECIL DAN MENENGAH MASYARAKAT PADA PT. BPRS GEBU PRIMA JL.  
A.R. HAKIM/ BAKTI NO. 139 MEDAN**

**SKRIPSI**

Diajukan Untuk Memenuhi Persyaratan  
Guna Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi Syari'ah (SE)  
Program Studi Ekonomi Syari'ah

**Oleh :**

**Rokiba**

**NPM : 71190215012**

**Program Studi**

**: Ekonomi Syari'ah**

Pembimbing I

Pembimbing II

( Syamsul Effendi, MA )

NIDN: 0108106803

( Dr. Nurhaizan Sembiring, MA)

NIDN: 0130048005

**UNIVERSITAS ISLAM SUMATERA UTARA  
FAKULTAS AGAMA ISLAM  
MEDAN  
2023**

## KATA PENGANTAR

Assalamua'alaikum wr,wb.

Puji syukur Alhamdulillah atas kehadiran Allah SWT karena dengan rahmad dan karunia-Nya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik. Shalawat dan salam semoga senantiasa tercurahkan kepada Nabi mulia kita Muhammad SAW yang telah membawa ummatnya dari zaman kejahiliyaah hingga zaman kepintaran seperti saat ini, serta menunjukkan jalan lurus berupa ajaran agama islam yang sempurna dan menjadi anugerah serta rahmat bagi seluruh alam semesta, semoga kita medapatkan syafaat di akhirat kelak nantinya.

Penyusunan skripsi ini adalah untuk memenuhi salah satu persyaratan kelulusan di Universitas Islam Sumatera Utara Fakultas Ekonomi Jurusan Ekonomi Syari'ah. Penulis memilih skripsi berjudul "**PENGARUH PEMBIAYAAN MURABAHAH DALAM MENINGKATKAN USAHA MIKRO KECIL DAN MENENGAH MASYARAKAT PADA PT. BPRS GEBU PRIMA JL. A.R. HAKIM/ BAKTI NO. 139 MEDAN**". Penyusunan skripsi tersebut dapat terlaksana dengan baik berkat dukungan dari banyak pihak. Untuk itu, sebagai ungkapan rasa syukur pada kesempatan kali ini penulis menyampaikan terimakasih khususnya kepada :

1. Kedua orang tua saya Ayahanda Bidan Nasution dan Ibunda Almh. Masliani Pulungan yang selalu memberikan doa, cinta, dorongan, semangat dan kasih sayang kepada peneliti. Dan dengan sabar mendengarkan keluh kesah peneliti.
2. Abang tercinta Tajuddin Nasution Dan Ajarol Aswad Nasution serta kakak saya Ardiana Nasution dan keluarga yang memberikan semangat, doa dan membuat peneliti terinspirasi untuk menjadi contoh yang baik untuk kalian.

3. Bapak Rektor Universitas Islam Sumatera Utara, beserta staf kerjanya yang memberi pengajaran serta pengalaman dan pelayanannya kepada peneliti.
4. Bapak Dr. Mohammad Firman Maulana, M.Ag selaku Dekan Fakultas Agama Islam UISU.
5. Ibu Arifah Pratami, SE, I.MEK., selaku Ketua Program Studi Ekonomi Syari'ah dan telah memberikan dukungan petunjuk dan nasehat yang membangun sehingga peneliti dapat menyelesaikan skripsi ini
6. Bapak Syamsul Efendi selaku Dosen Pembimbing I yang telah membantu memberikan bimbingan, petunjuk dan pengarahan dalam penulisan skripsi ini.
7. Ibu Dr. Nur Haizan, MA selaku Dosen Pembimbing II yang telah membantu memberikan bimbingan, petunjuk dan pengarahan dalam penulisan skripsi ini.
8. Bapak dan Ibu dosen Universitas Islam Sumatera Utara Medan yang telah memberikan bekal ilmu pengetahuan yang berguna bagi peneliti dan seluruh staf tata usaha, petugas perpustakaan, dan karyawan Universitas Islam Sumatera Utara Medan
9. Terimakasih kepada sahabatku Suryanto Wijaya Chaniago, Alwajah Nasution, yang telah banyak memberikan dorongan dan semangat untuk dapat menyelesaikan proposal ini. Kalian luar biasa.

Walaupun demikian, penulis menyadari masih banyak kekurangan dalam Proposal ini. Oleh karena itu, Penulis mengharapkan saran dan kritik demi kesempurnaan dan perbaikannya sehingga akhirnya laporan proposal skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi ummat islam dan dapat memenuhi persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Strata Satu (S1) dalam program studi Ekonomi Syari'ah.

Wassalamu'alaikum Wr.Wb

Medan, 2023

Penulis

**ROKIBA**

**NPM : 71190215012**

## DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR .....	i
DAFTAR ISI .....	iv
BAB I : PENDAHULUAN .....	1
A. Latar Belakang masalah .....	1
B. Rumusan Masalah .....	9
C. Tujuan Dan Kegunaan Penelitian .....	10
D. Batasan istilah .....	10
E. Telaah Pustaka .....	11
F. Hipotesis .....	12
G. Sistematika pembahasan .....	13
BAB II : LANDASAN TEORI .....	15
A. Pembiayaan .....	15
B. Akad murabahah .....	24
C. Pembiayaan dengan Akad Murabahah .....	25
D. Landasan Hukum pembiayaan murabahah .....	26
E. Rukun dan Syarat Pembiayaan Murabahah .....	30
F. Jenis akad Murabahah .....	31
G. Usaha Mikro Kecil Menengah .....	32
H. Masalah yang Dihadapi Usaha Mikro Kecil Menengah .....	34
BAB III : METODOLOGI PENELITIAN .....	36
A. Jenis Penelitian .....	36
B. Lokasi Penelitian .....	36
C. Populasi dan Sampel .....	36
D. Teknik Pengumpulan Data .....	36

E. Teknik Analisis dan Pengolahan Data .....	37
BAB IV : LAPORAN HASIL PENELITIAN .....	39
A. Deskripsi Institusi .....	42
B. Deskripsi Karakteristik Responden .....	42
C. Penyajian Data ( Hasil Penelitian) .....	54
D. Analisis Data .....	56
E. Pembahasan .....	63
BAB V: KESIMPULAN DAN SARAN .....	63
DAFTAR PUSTAKA .....	66



## DAFTAR PUSTAKA

- Adiwarman, Karim, *Bank Islam Analisis Fiqih dan Keuangan*, (PT. Raja Grafindo Persada : Jakarta, 2010).
- Ananda, Fitri, *Analisis Perkembangan Usaha Mikro dan Kecil setelah memperoleh pembiayaan mudharabah*. (Skripsi Program Sarjana IESP Universitas Negeri : Semarang, 2012).
- Anggraini, Rifani, dan Inayah, Nurul , *Analisis Minat Nasabah Non- Muslim Untuk Melakukan Pembiayaan Pada PT. BPRS Gebu Prima Medan*, (Medan, 2022).
- Anjani, Nurul, *Pengaruh Pembiayaan Usaha Mikro Terhadap Perkembangan Usaha Mikro Kecil dan Menengah Pada PT. Syariah Mandiri KCP Simpang Limun Medan Priode 2025-2019*,(Universitas Islam Negeri Sumatera Utara,: Medan, 2020).
- Antonio, Muhammad Syafi'i, *Bank Syariah Dari Teori ke Praktik*. (Gema Insani Press : Jakarta, 2001).
- Arifin, Thomas, *Berani Jadi Pengusaha Sukses dan Raih Pinjaman*(PT. Gramedia : Jakarta, 2018).
- Asiyah, Binti Nur, *Manajemen Pembiayaan Bank Syariah*, (Kalimedia: Yogyakarta, 2015).
- Asycarya, *Akad dan Produk Bank Syariah*, (Raja Grafindo Persada : Jakarta, 2012)
- Departemen Agama RI, *Al-Qur'an dan Terjemahannya*, (Gramedia Printing: Jakarta, 2012).
- Djoni S. Gazali, Rachmadi Usman, *Hukum Perbankan*, (Sinar Grafika : Jakarta, 2012).
- Hasan, M. Iqbal, *Pokok-pokok Materi Metodologi Penelitian dan Aplikasinya*, (Ghlmia Indonesia: Bogor, 2002).
- Hasan, Nurul Ichsan, *Perbankan Syariah Sebuah Pengantar*, ( Referensi : Jakarta, 2014).
- Ilyas, Rahmat, *Konsep Pembiayaan Dalam Perbankan Syariah, dalam Jurnal Penelitian*, Bol. 9, No. 1, Februari 2015.
- Kasmir, *Dasar-Dasar Perbankan* (Rajawali Press: Jakarta, 2014).
- Kasmir, *Manajemen Perbankan*, (Raja Grafindo Persada : Jakarta, 2001).
- Kasmir, *Bank dan Lembaga Keuangan Lainnya*, (Raja Grafindo Persada: Jakarta, 2014).
- Kurniawati, Neni, *Analisis Manajemen Resiko Pada Minat dan Peningkatan Nasabah BPRS Medan*,(Universitas Muhammadiyah Sumatera Utara:Medan, 2019).
- Mardani, *Fiqh Ekonomi Syariah Fiqh Muamalah*, (Prenadamedia Group: Jakarta,2012).

- Muhammad, *Manajemen Bank Syariah*, (UPP AMP YKPN: Yogyakarta, 2002).
- Muhammad, *Audit & Pengawasan Syariah pada Bank Syariah*, (UII Pres: Yogyakarta, 2011).
- Muhamad, *Manajemen Keuangan Syari'ah (Analisis Fiqh dan Keuangan)*, (UPP STIM YKPN : Yogyakarta, 2014).
- Muljono, Djoko , *Perbankan dan Lembaga Keuangan Syariah*, (Noer Fikri : Palembang, 2016).
- Priyatno, Dwi, *Mandiri Belajar SPSS*, (Media Kom: Yogyakarta, 2009).
- Putri, Dian Anisha, *Pengaruh Pembiayaan Murabahah Terhadap Peningkatan Kesejahteraan Nasabah Pelaku UMKM Pada PT. Bank SUMUT Cabang Syari'ah Kota Tebing Tinggi*, (Universitas Islam Negeri Sumatera Utara: Medan, 2021).
- Rizal, Y, Ajie E, Ahim A, *Akuntansi Perbankan Syari'ah Teori dan Praktik Kontemporer (Berdasarkan PAPSI 2013)*, (Salemba Empat : Jakarta, 2014).
- Soeratno & Lincoln Arsyad, *Metodologi Penelitian untuk Ekonomi dan Bisnis*, (UPP STIM YKPN: Yogyakarta, 2008).
- Sugiyono, *Metode Penelitian Kuantitatif, kualitatif, dan R&D* (Alfabeta: Bandung, 2016).
- Suharsimi, Arikunto, *prosedur penelitian suatu pendekatan praktik*, (Rineka Cipta, Jakarta, 2016).
- T.H Tambunan, Tulus, *Usaha Kecil Dan Menengah Di Indonesia Beberapa Isu Penting*, (Salemba Empat : Jakarta, 2002).
- Umam, Khotibul, *Perbankan Syariah: Dasar-Dasar dan Dinamika Perkembangannya di Indonesia*, (Rajawali Pers : Jakarta, 2016).
- Veithzal, Rivai, dan Arviyan Arifin, *Islamic Banking*, (PT. Bumi Aksara: Jakarta, 2010).
- Wijaya, David. *Akuntansi UMKM*, (Gava Media: Yogyakarta, 2018).
- Wiroso, *Jual Beli Murabahah*, (UII Press: Yogyakarta, 2005).
- Zainuddin, Ali, *Hukum Perbankan Syariah*, (Sinar Grafika: Jakarta, 2008).