

ABSTRAK

Pada perhitungan rencana anggaran proyek (RAP), harga upah, sewa alat, bahan material yang digunakan melalui survey langsung ke perusahaan. Perusahaan memberikan harga yang mereka pakai untuk dijadikan Rencana Anggaran Proyek (RAP). Harga-harga ini adalah harga yang belum di tinggikan yang berbeda pada saat penawaran. Data tersebut adalah data yang digunakan sebagai perhitungan RAP. Harga-harga survey yang telah dilakukan adalah harga real lengkap dengan tanda tangan dan stempel dari pihak perusahaan kontraktor dan menjamin harga-harga survey tersebut adalah harga yang dipakai ketika proyek berlangsung. Rencana Anggaran Biaya (RAB) penawaran pada dasarnya adalah Analisa Harga Satuan (AHS) yang ada di SNI termasuk koefisien dan harga material, upah kerja, sewa alat yang sudah dinaikkan untuk mendapat keuntungan dan dimana pada Rencana Anggaran Proyek (RAP) pada dasarnya menggunakan harga yang belum dinaikkan. Ketidaktepatan yang terjadi dalam rencana anggaran akan berakibat kurang baik pada pihak-pihak yang terlibat di dalamnya. Perhitungan rencana anggaran proyek (RAP) menggunakan Analisa Mengikuti AHSP Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang (PUPR) No. 28/PRT/M/2016 Tahun 2016. Perhitungan rencana anggaran proyek yang ada pada tugas ini berfungsi sebagai alat pembandingan untuk mengevaluasi realisasi kegiatan perusahaan. Dengan membandingkan antara apa yang tertuang dalam anggaran dan realisasinya, maka dapat dinilai keberhasilan perusahaan dalam pelaksanaan anggaran.

Kata kunci : Rencana Anggaran Proyek, Rencana Anggaran Biaya, Penawaran, AHSP (PUPR)

ABSTRACT

In calculating the project budget plan (RAP), wage prices, equipment rental, materials used through direct surveys to companies. Companies provide the prices they use to make the Project Budget Plan (RAP). These prices are prices that have not been inflated which were different at the time of bidding. This data is the data used as a RAP calculation. The survey prices that have been carried out are real prices complete with signatures and stamps from the contractor company and guarantee that the survey prices are the prices used when the project is in progress. The bidding Budget Plan (RAB) is basically an Analysis of Unit Prices (AHS) in SNI including coefficients and material prices, wages, equipment rentals that have been increased to make a profit and where in the Project Budget Plan (RAP) basically uses prices which has not been raised. Inaccuracies that occur in the budget plan will have a negative impact on the parties involved in it. Calculation of the project budget plan (RAP) using the AHSP Following Analysis Ministry of Public Works and Spatial Planning (PUPR) Regulation No. 28/PRT/M/2016 of 2016. Calculation of the existing project budget plans in this task serves as a comparison tool to evaluate the realization of company activities. By comparing what is contained in the budget and its realization, it can be assessed the company's success in implementing the budget.

Keywords: Project Budget Plan, Cost Budget Plan, Bidding, AHSP (PUPR)