

ABSTRAK

AHMAD RIZAL LUBIS, NPM : 7114030008, Judul : Pengaruh *Net Profit Margin* (NPM), *Return On Assets* (ROA) Dan *Debt to Equity Ratio* (DER) Terhadap Nilai Perusahaan Pada Perusahaan Property dan Real Estate di Bursa Efek Indonesia., Dibimbing oleh : Dr. H. Nur M. Ridha Tarigan, S.E., M.M sebagai Pembimbing I, dan Heny Triastuti K, S.E., M.Si sebagai Pembimbing II, Skripsi : 2020.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh *net profit margin*, *return on assets* dan *debt to equity ratio* terhadap nilai perusahaan secara simultan pada Perusahaan *Property* dan *Real Estate* di Bursa Efek Indonesia tahun 2014-2018. Populasi dalam penelitian ini adalah 61 perusahaan dan yang menjadi sampel dalam penelitian ini berjumlah 21 perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2014-2018 dengan periode pengamatan 5 tahun menjadi 105. Sumber data penelitian ini menggunakan data sekunder umumnya berupa bukti, catatan atau laporan historis yang telah tersusun dalam arsip (data dokumenter) yang dipublikasikan dan yang tidak dipublikasikan. Data yang dikumpulkan adalah data yang berasal dari perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang terdapat di Bursa Efek Indonesia pada periode 2014-2018. Teknik analisis data yang digunakan adalah regresi linier berganda. Hasil penelitian menunjukkan bahwa *Net Profit Margin* berpengaruh signifikan terhadap nilai perusahaan, *Return On Assets* berpengaruh signifikan terhadap nilai perusahaan, *Debt to Equity Ratio* berpengaruh signifikan terhadap nilai perusahaan dan *Net Profit Margin*, *Return On Assets* dan *Debt to Equity Ratio* secara bersama-sama berpengaruh signifikan terhadap nilai perusahaan

Kata kunci : *Net Profit Margin*, *Return On Assets*, *Debt to Equity Ratio*, Nilai Perusahaan

ABSTRACT

AHMAD RIZAL LUBIS, NPM: 7114030008, Title: *The Effect of Net Profit Margin (NPM), Return On Assets (ROA) and Debt to Equity Ratio (DER) on Firm Value in Property and Real Estate Companies on the Indonesia Stock Exchange, Supervised by: Dr. H. Nur M. Ridha Tarigan, S.E., M.M as Advisor I, and Heny Triastuti K, S.E., M.Si as Advisor II, Thesis: 2020.*

This study aims to determine the effect of net profit margin, return on assets and debt to equity ratio on firm value simultaneously in Property and Real Estate Companies on the Indonesia Stock Exchange 2014-2018. The population in this study were 61 companies and the samples in this study were 21 Property and Real Estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange for the period 2014-2018 with an observation period of 5 years to 105. The data source of this study uses secondary data, generally in the form of evidence, historical records or reports that have been compiled in archives (documentary data) which are published and which are not published. The data collected is data from Property and Real Estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange in the 2014-2018 period. The data analysis technique used is multiple linear regression. The results show that Net Profit Margin has a significant effect on firm value, Return on Assets has a significant effect on firm value, Debt to Equity Ratio has a significant effect on firm value and Net Profit Margin, Return on Assets and Debt to Equity Ratio together have a significant effect. to company value.

Keywords: *Net Profit Margin, Return On Assets, Debt to Equity Ratio, Firm Value*